

欢迎使用慧筑云科技产品及服务！

提示：在使用慧筑云科技产品及服务之前，您应当认真阅读并遵守《服务协议》（以下简称“本协议”）以及《隐私权政策》。请您务必审慎阅读、充分理解各条款内容，特别是免除或者限制责任的条款、争议解决和法律适用条款。免除或者限制责任的条款可能将以加粗字体显示，您应重点阅读。

当您按照注册页面提示填写信息、阅读并同意本协议且完成全部注册程序后，或您按照激活页面提示填写信息、阅读并同意本协议且完成全部激活程序后，或您以其他允许的方式实际使用本服务时，即表示您已充分阅读、理解并接受本协议的全部内容，本协议即产生法律约束力。您承诺接受并遵守本协议的约定，届时您不应以未阅读本协议的内容或者未获得慧筑云对您问询的解答等理由，主张本协议无效或要求撤销本协议。

一、缔约主体

本协议由通过使用慧筑云科技产品及服务的用户（以下简称“用户”或“您”）与沈阳慧筑云科技有限公司（以下合称“慧筑云科技”或“我们”）共同缔结。

二、协议内容和效力

1、本协议内容包括本协议正文及所有我们已经发布或将来可能发布的隐私权政策、各项政策、规则、声明、通知、警示、提示、说明（以下简称“规则”）。前述规则为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

2、慧筑云科技有权根据需要不时制订、修改本协议及相关规则，变更后的协议和规则将通过慧筑云官方网站（huizhuyun.cn）提前七（7）天公告的形式通知您并经由公告完毕后即取代原协议及规则生效。如您不同意相关变更，应当立即停止使用慧筑云服务；如您继续使用服务或进行任何网站活动，即表示您已接受经修订的协议和规则。

三、服务内容

1、慧筑云科技产品和服务包括慧筑云官网（域名为 huizhuyun.cn）及慧筑云旗下产品。慧筑云科技会不断丰富您使用本服务的终端、形式等，如您已注册使用一种形式的服务，则可以以同一账号使用其他服务，本协议自动适用于您对所有版本的软件和服务的使用。

2、慧筑云科技依据本协议、《隐私权政策》以及其他适用的规则，许可您对软件进行不可转让的、非排他性的使用。您可以制作本软件的一个副本，仅用作备份。备份副本必须包含原软件中含有的所有著作权信息，本条及本协议其他条款未明示授权的其他一切权利仍由慧筑云科技保留，您在行使这些权利时须另外取得慧筑云科技的书面许可。慧筑云科技如果未行使前述任何权利，并不构成对该权利的放弃。

3、本服务内容功能服务可能根据用户需求的变化，随着因服务版本不同、或服务提供方的单方判断而被优化或修改，或因定期、不定期的维护而暂缓提供。

4、慧筑云科技有权自行决定对服务或服务任何部分及其相关功能、应用软件进行变更、升级、修改、转移，并在慧筑云官网（huizhuyun.cn）上公示通知。

四、服务使用规范

1、您充分了解并同意，慧筑云仅为用户提供服务平台，您应自行对利用服务从事的所有行为及结果承担责任。相应地，您应了解，使用慧筑云服务可能发生来自他人非法或不当行为（或信息）的风险，您应自行判断及行动，并自行承担相应的风险。

2、您应自行承担因使用服务所产生的费用，包括但不限于上网流量费、通信服务费等。

3、除非另有说明，本协议项下的服务只能用于非商业用途。您承诺不对本服务任何部分或本服务之使用或获得，进行复制、拷贝、出售、转售或用于包括但不限于广告及任何其它商业目的。

4、您承诺不会利用本服务进行任何违法或不当的活动，包括但不限于下列行为：

4.1 上载、传送或分享含有下列内容之一的信息：

(a) 反对宪法所确定的基本原则的；

(b) 危害国家安全，泄露国家秘密，颠覆国家政权，破坏国家统一的；

(c) 损害国家荣誉和利益的；

(d) 煽动民族仇恨、民族歧视、破坏民族团结的；

(e) 破坏国家宗教政策，宣扬邪教和封建迷信的；

(f) 散布谣言，扰乱社会秩序，破坏社会稳定的；

(g) 散布淫秽、色情、赌博、暴力、凶杀、恐怖或者教唆犯罪的；

(h) 侮辱或者诽谤他人，侵害他人合法权益的；

(i) 含有虚假、诈骗、有害、胁迫、侵害他人隐私、骚扰、侵害、中伤、粗俗、猥亵、或其它道德上令人反感的内容；

(j) 含有中国或其您所在国国家管辖法所适用的法律、法规、规章、条例以及任何具有法律效力之规范所限制或禁止的其它内容的；

4.2 冒充任何人或机构，或以虚伪不实的方式陈述或谎称与任何人或机构有关；

4.3 伪造标题或以其他方式操控识别资料，使人误认为该内容为慧筑云科技或其关联公司所

传送；

4.4 将依据任何法律或合约或法定关系（例如由于雇佣关系和依据保密合约所得知或揭露之内部资料、专属及机密资料）知悉但无权传送之任何内容加以上载、传送或分享；

4.5 将涉嫌侵害他人权利（包括但不限于著作权、专利权、商标权、商业秘密等知识产权）之内容上载、传送或分享；

4.6 跟踪或以其它方式骚扰他人，或通过本服务向好友或其他用户发送大量信息；

4.7 将任何广告、推广信息、促销资料、“垃圾邮件”、“滥发信件”、“连锁信件”、“直销”或其它任何形式的劝诱资料加以上载、传送或分享；供前述目的使用的专用区域或专用功能除外；

4.8 因本服务并非为某些特定目的而设计，您不可将本服务用于包括但不限于核设施、军事用途、医疗设施、交通通讯等重要领域。如果因为软件或服务的原因导致上述操作失败而带来的人员伤亡、财产损失和环境破坏等，慧筑云科技不承担法律责任；

4.9 进行任何超出正常的好友或用户之间内部或外部信息沟通、交流等目的的行为；

4.10 出于超出正常好友或用户之间内部或外部信息沟通、交流等目的（包括但不限于为发送广告、垃圾、骚扰或违法违规等信息的目的），通过自己添加或诱导他人添加等任何方式使自己与其他用户形成好友关系（好友关系包括但不限于单向好友关系和双向好友关系，下同）；

4.11 违反遵守法律法规、社会主义制度、国家利益、公民合法权益、公共秩序、社会道德风尚和信息真实性等“七条底线”要求的行为；

4.12 从事任何违反中国法律、法规、规章、政策及规范性文件的行为。

5、您承诺不对本软件和服务从事以下行为：

5.1 将有关干扰、破坏或限制任何计算机软件、硬件或通讯设备功能的软件病毒或其他计算机代码、档案和程序之资料，加以上载、张贴、发送电子邮件或以其他方式传送；

5.2 干扰或破坏本服务或与本服务相连线之服务器和网络，或违反任何关于本服务连线网络之规定、程序、政策或规范；

5.3 通过修改或伪造软件运行中的指令、数据，增加、删减、变动软件的功能或运行效果，或者将用于上述用途的软件、方法进行运营或向公众传播，无论这些行为是否为商业目的；

5.4 通过非慧筑云科技开发、授权的第三方软件、插件、外挂、系统，登录或使用软件及服务，或制作、发布、传播上述工具；

5.5 自行、授权他人或利用第三方软件对本软件及其组件、模块、数据等进行干扰。

6、您承诺，使用慧筑云服务时您将严格遵守本协议。

7、您同意并接受慧筑云科技有权对您使用服务的情况进行审查、监督并采取相应行动，包括但不限于删除信息、中止或终止服务，及向有关机关报告。

8、您承诺不以任何形式使用本服务侵犯慧筑云科技的商业利益，或从事任何可能对慧筑云造成损害或不利于慧筑云的行为。

9、当您提交个人信息至慧筑云软件完成注册后，您即可以随时登录，您须对自己的登录信息保密以使其不被其他人获取或使用，并且对您在本网站账户下的所有行为负责。您必须在第一时间将任何有可能触犯法律的、未获得合法授权或怀疑为未获得合法授权的行为，以合理的方式告知慧筑云，慧筑云不对您因未能遵守上述要求而造成的损失承担责任。

10、您了解并同意，在您使用慧筑云服务过程中，慧筑云科技及其关联公司自行或由其他第三方合作伙伴向您发送广告、推广或宣传信息（包括商业或非商业信息）的，慧筑云科技将依照法律的规定对广告商履行相关义务（包括向您提供选择关闭广告信息的功能），您应当自行判断广告信息的真实性可可靠性并为自己的判断行为负责；除法律明确规定外，您因依该广告信息进行的交易或前述广告商提供的内容而遭受的损失或损害，慧筑云科技不承担责任。

11、如您作为企业组织用户申请管理员账号或子管理员账号，则应自行添加、指定或变更管理成员和/或子管理员，并对管理成员的行为自行承担 responsibility；慧筑云根据您的管理员/子管理员账号的行为对所在企业组织成员服务的调整亦由您承担后果，因此给慧筑云科技或他人造成损失的，您应当予以赔偿。

12、您充分了解并同意，您必须为自己注册帐号下的一切行为负责，包括您所发表的任何内容以及由此产生的任何后果。您应对使用本服务时接触到的内容自行加以判断，并承担因使用内容而引起的所有风险，包括因对内容的正确性、完整性或实用性的依赖而产生的风险。慧筑云科技无法且不会对您因前述风险而导致的任何损失或损害承担责任。

13、如果慧筑云科技发现或收到他人举报您有违反本协议约定的，慧筑云科技有权依照相关法律法规的规定对相关举报内容核实、转通知以及删除、屏蔽等措施，以及采取包括但不限于收回账号，限制、暂停、终止您使用部分或全部本服务，追究法律责任等措施。

五、服务费用

1、本服务的任何免费试用或免费功能和服务不应视为慧筑云科技放弃后续收费的权利。慧筑云科技有权提前 7 天在慧筑云官网上和/或具体慧筑云服务应用内以公告的形式通知您收费标准及收费方式。若您继续使用相关慧筑云服务，则需按慧筑云科技公布的收费标准支付相应费用。

2、慧筑云有权根据实际情况提前 7 天单方调整费用标准及收费方式，并以公告形式通知您，而无需获得您的事先同意，如您不同意收费应当立即停止服务的使用，否则使用则视为您已

同意并应当缴纳费用。

- 3、您应当自行支付使用本服务可能产生的上网费以及其他第三方收取的通讯费、信息费等。
- 4、使用慧筑云支付服务即表示您同意遵守本条款。为执行维护措施，确保支付服务的正常运行，慧筑云支付实体可能会暂时限制或中止您对支付服务或其功能的访问或使用。慧筑云会不时改善、增强和修改支付服务，并增加新的支付服务。慧筑云将向会员发出有关任何变更支付服务的通知，除非该类变更不实质性增加会员的合同义务或减少会员在本《支付条款》下的权利。

六、特别授权

- 1、当您向慧筑云科技及关联公司作出任何形式的承诺，且相关公司已确认您违反了该承诺，则慧筑云科技有权立即按您的承诺约定的方式对您的账户采取限制措施，包括但不限于中止或终止向您提供服务，并公示相关公司确认的您的违约情况。您了解并同意，慧筑云科技无须就相关确认与您核对事实，或另行征得您的同意，且慧筑云科技无须就此限制措施或公示行为向您承担任何的责任。
- 2、一旦您违反本协议，或与慧筑云科技签订的其他协议的约定，慧筑云科技有权以任何方式通知慧筑云科技关联公司，要求其对您的权益采取限制措施，包括但不限于要求慧筑云科技关联公司中止、终止对您提供部分或全部服务，且在其经营或实际控制的任何网站公示您的违约情况。

七、服务中止或终止

- 1、鉴于互联网服务的特殊性，慧筑云科技有权对服务内容进行变更，也可能会中断、中止或终止全部或者任一部分的服务，包括免费服务和/或收费服务，并在慧筑云官网上以公示的形式通知您。
- 2、您了解并同意，慧筑云科技可能定期或不定期地对提供网络服务的平台设备、设施和软硬件进行维护或检修，如因此类情况而造成收费服务在合理时间内中止，慧筑云科技无需承担责任，但应事先在慧筑云官网以公示的形式通告您。
- 3、如存在下列违约情形之一，慧筑云科技有权立即对您中止或终止服务，并要求您赔偿损失：
 - 3.1 用户违反第四条之注册义务；
 - 3.2 用户违反第五条服务使用规范之规定。
- 4、您违反本协议或相关的服务条款的规定，并因此导致任何第三方主张的任何索赔、要求或损失（包括合理的律师费），您同意赔偿慧筑云及其合作公司、关联公司，并使之免受损害。就此，慧筑云有权视您的行为性质，采取包括但不限于删除用户发布的信息内容、暂停使用许可、终止服务、限制使用、收回慧筑云账号、追究法律责任等措施。对恶意注册慧筑云账号或利用慧筑云账号进行违法活动、干扰、骚扰、欺骗其他用户以及其他违反本协议的

行为，慧筑云有权收回其账号。同时，慧筑云将根据司法部门的要求，协助调查。

八、隐私政策

1、您在慧筑云服务注册的账户具有密码保护功能，以确保您基本信息资料的安全，请您妥善保管账户及密码信息。

2、慧筑云科技努力采取各种合理的物理、电子和管理方面的安全措施来保护您的信息，使您存储在慧筑云中的信息和通信内容不会被泄漏、毁损或者丢失，包括但不限于信息加密存储、数据中心的访问控制。我们对可能接触到信息的员工或外包人员也采取了严格管理，包括但不限于根据岗位的不同采取不同的权限控制，与他们签署保密协议，监控他们的操作情况等措施。慧筑云会按现有技术提供相应的安全措施来保护您的信息，提供合理的安全保障，慧筑云将在任何时候尽力做到使您的信息不被泄漏、毁损或丢失，但同时也请您注意在信息网络上不存在绝对完善的安全措施，请妥善保管好相关信息。

3、您应当保管好终端、账号及密码，并妥善保管相关信息和内容。因您自身原因导致的数据丢失或被盗以及在本软件及服务中相关数据的删除或储存失败的责任由您自行承担。

4、其他隐私条款见《慧筑云隐私权政策》。

九、知识产权

1、您了解及同意，除非慧筑云科技另行声明，本协议项下服务包含的所有产品、技术、软件、程序、数据及其他信息（包括但不限于文字、图像、图片、照片、音频、视频、图表、色彩、版面设计、电子文档）的所有知识产权（包括但不限于版权、商标权、专利权、商业秘密等）及相关权利均归慧筑云科技或其关联公司所有。

2、您应保证，除非取得慧筑云科技书面授权，对于上述权利您不得（并不得允许任何第三人）实施包括但不限于出租、出借、出售、散布、复制、修改、转载、汇编、发表、出版、还原工程、反向汇编、反向编译，或以其它方式发现原始码等的行为。

3、慧筑云的 Logo、“慧筑云”等文字、图形及其组合，以及慧筑云其他标识、徽记、慧筑云服务的名称等为慧筑云科技及其关联公司在中国和其他国家的注册商标。未经慧筑云科技书面授权，任何人不得以任何方式展示、使用或做其他处理（包括但不限于复制、传播、展示、镜像、上传、下载），也不得向他人表明您有权展示、使用或做其他处理。

4、慧筑云所有的产品、服务、技术与所有应用程序或其组件/功能/名称（以下或简称“技术服务”）的知识产权均归属于慧筑云科技所有或归其权利人所有。

5、您理解并同意授权慧筑云科技在宣传和推广中使用您的名称、商标、标识，但仅限于表明您属于我们的客户或合作伙伴。

十、有限责任

1、服务将按“现状”和按“可得到”的状态提供。慧筑云科技在此明确声明对服务不作任何明示或暗示的保证，包括但不限于对服务的可适用性，没有错误或疏漏，持续性，准确性，可靠性，适用于某一特定用途之类的保证，声明或承诺。

2、慧筑云对服务所涉的技术和信息的有效性，准确性，正确性，可靠性，质量，稳定，完整和及时性均不作承诺和保证。

3、不论在何种情况下，慧筑云均不对由于 Internet 连接故障，电脑，通讯或其他系统的故障，电力故障，罢工，劳动争议，暴乱，起义，骚乱，生产力或生产资料不足，火灾，洪水，风暴，爆炸，不可抗力，战争，政府行为，国际、国内法院的命令或第三方的不作为而造成的不能服务或延迟服务承担责任。

4、不论是否可以预见，不论是源于何种形式的行为，慧筑云不对由以下原因造成的任何特别的，直接的，间接的，惩罚性的，突发性的或有因果关系的损害或其他任何损害（包括但不限于利润或利息的损失，营业中止，资料灭失）承担责任：

4.1 使用或不能使用服务；

4.2 未经授权的存取或修改数据或数据的传输；

4.3 第三方通过服务所作的陈述或行为；

4.4 其它与服务相关事件，包括疏忽等，所造成的损害。

5、您充分了解并同意，鉴于互联网体制及环境的特殊性，您在服务中分享的信息及个人资料有可能会被他人复制、转载、擅改或做其它非法用途；您在此已充分意识此类风险的存在，并确认此等风险应完全由您自行承担，慧筑云对此不承担任何责任。

6、您了解并同意，在使用服务过程中可能存在来自任何他人的包括威胁性的、诽谤性的、令人反感的或非法的内容或行为或对他人权利的侵犯（包括知识产权）及匿名或冒名的信息风险，基于服务使用规范所述，该等风险应由您自行承担，慧筑云对此不承担任何责任。

十一、违约责任及赔偿

1、如果我们发现或收到他人举报您有违反本协议约定的，慧筑云科技有权不经通知随时对相关内容进行删除、屏蔽，并采取包括但不限于限制、暂停、终止您使用服务，限制、暂停、终止您使用部分或全部本服务，追究法律责任等措施。

2、您同意，由于您通过服务上载、传送或分享之信息、使用本服务其他功能、违反本协议、或您侵害他人任何权利因而衍生或导致任何第三人向慧筑云科技及其关联公司提出任何索赔或请求，或慧筑云科技及其关联公司因此而发生任何损失，您同意将足额进行赔偿（包括但不限于合理律师费）。

十二、有效通知

1、慧筑云科技向您发出的任何通知，可采用电子邮件、页面公开区域公告、个人网络区域提示、手机短信或常规信件等方式，且该等通知应自发送之日起 7 天内视为已向用户送达或生效。

2、您同意，您向慧筑云科技对外正式公布或以第十四条所述方式告知用户的线上或线下联系方式、通信地址、电子邮件、等联系信息，或使用其他慧筑云科技认可的其他通知方式进行送达。

十三、诉讼解决及其他

1、本协议之解释与适用，以及与本协议有关的争议，均因按照中华人民共和国法律予以处理，并以浑南区人民法院作为第一审管辖法院。

2、慧筑云科技于用户过失或违约时放弃本协议规定的权利的，不得视为其对用户的其他或以后同类之过失或违约行为弃权。

3、本协议应取代双方此前就本协议任何事项达成的全部口头和书面协议、安排、谅解和通信。

4、您理解并同意，慧筑云科技有权自主决定经营策略并根据业务调整情况将本协议项下的全部权利义务一并转移给其关联公司，转让将以本协议规定的方式通知，用户承诺对此不持异议。

十四、联系方式

若对本服务协议内容您有任何的意见、建议，您可以通过以下方式和我们联系：

沈阳慧筑云科技有限公司

客服电话：400-8228321

联系地址：沈阳市浑南区智慧二街锦联产业园 C10